

STANDARD WYKOŃCZENIA MIESZKANIA

ANTARES

1. Ściany i posadzki:

- ścianki działowe z bloczków gipsowych gr. 8 lub 10cm,
- tynk gipsowy maszynowy kategorii III – w zakresie ścian zewnętrznych, międzylokalowych,
- ściany i sufity szpachlowane, wstępnie malowane na kolor biały (poza ścianami łazienki, do wykończenia indywidualnie),
- posadzki - wylewka betonowa, zatarta na gładko.

2. Stolarka drzwiowa i okienna:

- drzwi wejściowe do mieszkań antywyważeniowe z antywłamaniowym okuciem,
- stolarka okienna PCV,
- parapety wewnętrzne kamienne (granit lub konglomerat).

3. Wyposażenie sanitarne:

- rury kanalizacyjne mogą wystawać ponad posadzkę,
- podejścia do umywalki i zlewozmywaka (zmywarki) mogą być prowadzone natynkowo,
- pozostałe podejścia (wanna, toaleta, pralka) mogą częściowo wystawać,
- licznik na wodę zimną i ciepłą.

4. Ogrzewanie:

- ogrzewanie olicznikowane,
- grzejniki płytowe w pokojach i kuchni z zaworami,
- w łazience grzejnik drabinkowy.

5. Balkony i tarasy:

- balkony: powierzchnia z desek kompozytowych,
- loggie: powierzchnia z płytek gresowych,
- na balkonach balustrada metalowa wg kolorystyki, wypełnienie szklane,

6. Instalacje elektryczne:

- wg rzutu zawierającego plan instalacji elektrycznych.

6.1. Punkty świetlne:

- łazienka - jeden wypust oświetleniowy sufitowy, jeden wypusty oświetleniowy ścienny,
- kuchnia - co najmniej jeden pojedynczy wypust oświetleniowy sufitowy,
- korytarz - co najmniej jeden pojedynczy wypust oświetleniowy sufitowy,
- pokoje - po jednym pojedynczym wypuście oświetleniowym sufitowym na pokój, w pokoju dziennym - co najmniej jeden wypust oświetleniowy,



- balkony, tarasy jeden wypust oświetleniowy włączany z mieszkania.

6.2. Punkty elektryczne:

- po jednym gnieździe RTV we wszystkich pokojach,
- instalacja dzwonekowa (dzwonek przy drzwiach wejściowych do mieszkania),
- instalacja domofonowa (słuchawka przy drzwiach wejściowych do mieszkania),
- jedno gniazdo internetowe w pokoju dziennym,
- jedno gniazdo zewnętrzne na balkonie, logii, tarasie
- kuchnia - gniazda nadblatowe co najmniej dwa, zasilanie trójfazowe (siła) do kuchenki, gniazdo do lodówki, zmywarki i okapu.
- pokój dzienny – dwa gniazda pojedyncze przy gniazdach RTV/SAT i RJ, minimum dwa gniazda podwójne,
- sypialnie – jedno gniazdo pojedyncze przy gnieździe RTV/SAT, minimum dwa gniazda podwójne,
- przedpokój – jedno gniazdo podwójne

7. Ogródki:

- ogródki wg rysunków, wydzielone ogrodzeniem panelowym z siatki, taras z płyt betonowych lub kostki betonowej,
- na zewnątrz wyprowadzone gniazdo elektryczne i wypust oświetleniowy, włącznik wewnątrz

mieszkania.

8. Winda:

- windy elektryczne. Jeden trzon windy w każdej klatce schodowej